



Le Occasioni Immobiliari

IN TRE ANNI VENDUTE NEL LODIGIANO CIRCA 5MILA CASE

A cura di Publimedia Srl

Negli ultimi tre anni gli agenti immobiliari sono riusciti a vendere più di 5mila unità residenziali in tutta la provincia di Lodi. Un dato ricavato dall'Agenzia del territorio, l'osservatorio speciale sul settore, e aggiornato al 2016. La risalita è iniziata, come confermato anche dagli operatori impegnati in provincia, dopo anni di crisi nera del mattone.

A Lodi città, per esempio, si è passati dalle 377 compravendite del 2014 alle 558 del 2016. La tipologia più richiesta dagli acquirenti è l'abitazione media, su 558 transazioni, infatti, 206 hanno riguardato locali né grandi né piccoli. La stessa tendenza si è registrata a livello provinciale: dal 2014 al 2016 le compravendite di case sono passate da 1.692 a 2.235, di queste 877 avevano un taglio piccolo, mentre 456 un taglio medio-piccolo.

Al momento, tuttavia, ci sono ancora più di cinquemila abitazioni non utilizzate nel Lodigiano, una percentuale pari al 7,6 per cento del totale, sopra la media dell'intera regione.

Un piccolissimo segno più è infine quello registrato dal cosiddetto "mercato non residenzia-



le", fatto di capannoni, uffici, magazzini e box. Tra 2015 e 2016 il numero delle compravendite è cresciuto, ma a fare la parte del leone non sono stati i locali destinati alle attività produttive o commerciali, bensì la categoria dei garage e dei posti auto. Uno scenario che vede all'appello circa 400 compravendite in più, con il passaggio da circa 2mila a 2.400 unità.

www.immobiliarefusco.it

IMMOBILIARE FUSCO

Studio Vizzolo s.a.s. - Piazza G. Puccini, 34 Vizzolo Predabissi (MI) - e-mail: info@immobiliarefusco.it

CASALMAIOCCO - Nuova Costruzione

In centro paese, in costruzione palazzina signorile in mattoni faccia a vista con appartamenti dal 2 al 4 locali con terrazzi e boxes. Classe Energetica B. Finiture di pregio. Maggiori informazioni e rilascio del materiale presso il nostro ufficio.

02.98230692

VALUTAZIONE GRATUITA DEL VOSTRO IMMOBILE

Grazie all'esperienza pluriennale nel settore immobiliare mettiamo al servizio dei nostri clienti professionalità, esperienza e serietà.

PRESENTI IN ZONA DAL 1990

visitate il nostro sito www.immobiliarefusco.it

Residenza Verdi

APPARTAMENTI DI PRESTIGIO

MULAZZANO (LO) VIA VERDI n. 12

Appartamenti di pregio ad elevato comfort

in classe energetica **A+**

Al piano terra appartamenti con giardino privato,

al piano primo bilocali e trilocali

con ampi terrazzi e Box privati

VENDITA DIRETTA DAL COSTRUTTORE

brocchieri & curti

Montanaso Lombardo (LO)
via Cascina Grande, 17
tel. +39 0371 68550 - cell. +39 335 7722599
info@brocchieriecurti.it - www.brocchieriecurti.it

